

01.15.

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele
közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Dr. Kovács Sándor**
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A) RÉSZ
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Borsodszentgyörgy**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **487 m²**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **beépítetlen terület**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
belterületi ingatlan
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{2}$
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2019.05.07., öröklés**
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Borsodszentgyörgy**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **1874 m²**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, udvar, gazdasági épület; 160 m²**
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
belterületi ingatl
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{2}$
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2019.05.07., öröklés**
3.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Borsodszentgyörgy**


aláírás

2026.01.14.
kelt

-
- b) Az ingatlan területnagysága: **23 ha 8069 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő, legelő és út, gyümölcsös, szántó, legelő és épület, út**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **külterületi ingatlan**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **120/13680**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2019.05.07., öröklés**.....
-

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Borsodszentgyörgy**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: **1 ha 535 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **külterületi ingatlan**.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **39/179**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2019.05.07., öröklés**.....
-

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **KIA ProCeed, 2021.09.09., vásárlás**.....típus
a szerzés ideje, jogcíme: **KIA EV6, 2022.04.05., vásárlás**.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:típus
a szerzés ideje, jogcíme:típus

- b) tehergépjármű, autóbusz.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:típus
a szerzés ideje, jogcímetípus
a szerzés ideje, jogcíme:típus
c) motorkerékpár: **Suzuki VWB1, 2017.09.09., vásárlás**.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:típus
a szerzés ideje, jogcíme:típus
a szerzés ideje, jogcíme:típus

2. Vízi vagy légi jármű

- a) jellege:.....



aláírás

2026.01.14.

kelt

- típusa:.....
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:.....
- típusa:.....
- a szerzés ideje, jogcíme:
3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
- a) egyedi alkotások: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- b) gyűjtemény: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
- a) megnevezés: **CZ 550 30-06 Springfield golyós vadászfegyver + távcső** db
- a szerzés ideje, jogcíme: **2016.03.11., vásárlás**..... db
- b) megnevezés: **Baikal IZS-27 EM-1C sörétes vadászfegyver**..... db
- a szerzés ideje, jogcíme: **2016.11.08., vásárlás**..... db
- c) megnevezés: **SkyWatcher Makszutow-Newton 190/1000 csillagászati távcső**..... db
- a szerzés ideje, jogcíme: **2014, vásárlás**..... db
- d) megnevezés: **SkyWatcher AZ-EQ6 Pro csillagászati távcső mechanika** db
- a szerzés ideje, jogcíme: **2014, vásárlás**..... db
- e) megnevezés: **SkyWatcher 300/1200 csillagászati távcső** db
- a szerzés ideje, jogcíme: **2018.09.17., vásárlás**..... db
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
- megnevezés: **Interactive Brokers**.....
- névérték, biztosítási összeg: **3 911 166 HUF**.....
- megnevezés: **Lightyear**.....
- névérték, biztosítási összeg: **2 664 287 HUF**.....
- megnevezés: **Magyar Államkincstár**.....
- névérték, biztosítási összeg: **5 699 440 HUF**.....
- megnevezés: **CIB Befektetési alapok**.....
- névérték, biztosítási összeg: **28 305 182 HUF**.....
- megnevezés: **Aranykor Magánnyugdíjpénztár**.....
- névérték, biztosítási összeg: **1 854 510 HUF**.....
6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft
7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz **615 351**..... Ft
8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
- a) pénzügyi számlakövetelés:
- forintban: **2 589 288**..... Ft
- devizában (forintértéken): Ft
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege Ft


aláírás

2026.01.14.

kelt

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:
 megnevezés: **Johannus Opus S elektromos orgona**.....
 megnevezés: **csillagászati felszerelés**.....
 megnevezés:.....
 megnevezés:.....
 megnevezés:.....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):
forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **17 768 797**
forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:
forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....


 aláírás

2026.01.14.

kelt

B) RÉSZ
JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **orvos (sebész főorvos, orvosigazgató)**
Munkahelye: **Ózdi Almási Balogh Pál Kórház**
Szünetelteti-e foglalkozását: igen-nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme **2 560 057** Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése:
.....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
.....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
.....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege Ft


aláírás

2026.01.14.

kelt

C) RÉSZ
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve:.....
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....
- II. 1. Gazdasági társaság neve:.....
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....
- III. 1. Gazdasági társaság neve:.....
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....
- IV. 1. Gazdasági társaság neve:.....
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....
- V. 1. Gazdasági társaság neve:.....
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:.....


aláírás

2026.01.14.
kelt