

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 17-én 15:00 órától Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata székhelyén megtartott üléséről.

Meghívott és megjelent önkormányzati képviselők:

Jelen vannak:

Nikodém Kornél polgármester
Borbás Péter alpolgármester
Farkas Dávidné, Borbás Attila, dr. Kovács Sándor képviselők

Hiányzók:

Némethné Kovács Cecília alpolgármester
Kriston Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Sallai Attila jegyző– jelen van

Egyéb meghívott:

Kovács Józsefné jegyzőkönyvvezető – jelen van

Nikodém Kornél polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent testületi tagokat, a megjelent munkatársakat. Megállapította, hogy Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatképes, tekintettel arra, hogy a 7 képviselő közül az ülésen 5 fő megjelent. Az ülést megnyitotta. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok módosítására annak elfogadására.

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5 jelenlévő képviselőből az ülés napirendjét 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ A Képviselő-testület 2026. évi éves munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Polgármester

2./ Dúl Lászlóné helyiségbérleti ügye

Előterjesztő: Polgármester

3./ Az Önkormányzat 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadása /A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. §. (5) bekezdése alapján/

Előterjesztő: Jegyző

4./ A 2026/2027. tanévben való beiskolázáshoz az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Jegyző

5./ Egyebek

1./ Tárgyalt napirend

A Képviselő-testület 2026. évi éves munkatervének elfogadása

Dr. Sallai Attila jegyző elmondja, hogy Hangony, Domaháza, Kissikátor és Borsodszentgyörgy településeken igyekeztek egyéges munkatervet készíteni, tekintettel arra, hogy mind a négy településen ellátja a jegyzői feladatokat. Ez neki nagy könnyebbséget jelent a munkája folyamán. A tervezés során figyelembe vették a települések egyéni sajátosságait, erről egyeztettek a települések polgármestereivel. Részletesen ismertette a munkatervet.

Nikodém Kornél polgármester Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről kérdés nem volt, és a munkatervet megkapták előterjesztésben javasolta az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő – testület az 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

81/2025. (XII.17.) HATÁROZAT

Javaslat Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2026. évi éves Munkatervének elfogadására

A Képviselő-testület a Borsodszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014.(X.28.) önkormányzati rendeletének 6. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján a 2026. évi éves Munkatervét – mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi –elfogadja.

A Testület felhívja a jegyzőt, hogy a Munkaterv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2025. december 31.

2./ Tárgyalt napirend

Dúl Lászlóné helyiségbérleti ügye

Nikodém Kornél polgármester elmondta, hogy Dúl Lászlóné kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz a „volt tűzoltószertár” további bérletére. A kérelemben két év időtartamra szeretné bérbe venni az épületet. Tekintettel arra, hogy a bérlő 12 havi bérleti díj hátralékkal rendelkezik a bérleti szerződés tartalmazna egy részletfizetési engedményt is, az elmaradt hátralék rendezése miatt. A havi 15.000.-os bérleti díj mellett, havonta további 15.000.-Ft összeget határoznának meg részletfizetésként a bérlőnek. A bérlő így 2026. december 31. napjáig kap kedvezményt a hátralék törlesztésére.

Dr. Kovács Sándor képviselő indítványozza, hogy a bérleti szerződés három hónap eltelte után, amennyiben a bérlő nem tesz eleget a bérleti szerződésben foglaltaknak, úgy minden további felszólítás után megszűnne a szerződése. A bérleti szerződést egy év időtartamra kössék meg.

Nikodém Kornél polgármester a képviselők egyetértettek a javaslattal ezért, indítványozza a bérleti szerződés kiegészítését, az elhangzott javaslattal és javasolta annak elfogadását.

A Képviselő – testület az 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

82/2025.(XII.17.) HATÁROZAT

Dúl Lászlóné helyiségbérleti ügye

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dúl Lászlóné (3623 Borsodszentgyörgy, Szőlősvölgy út 13.) kérelmét – mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi – megtárgyalta.

A Képviselő – testület úgy határoz, hogy bérleti szerződést köt, Dúl Lászlónéval - a mellékelt Bérleti szerződés alapján - a Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata tulajdonában lévő 0130/1 Hrsz ingatlanra, 2026. január 01. naptól 2026. december 31. napjáig.

A Testület felhívja a polgármestert arra, hogy az érintettet a döntésről tájékoztassa és felhatalmazza a Bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3./ Tárgyalt napirend

Az Önkormányzat 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadása /A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. §. (5) bekezdése alapján/

Nikodém Kornél polgármester elmondja, hogy továbbra is GY&Gy perfekt Audit Kft-t látja el a feladatot az önkormányzatnál, magas színvonallal. Javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő – testület az 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testület

83/2025.(XI.17) HATÁROZAT

Az Önkormányzat 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadása

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervéről szóló javaslatot megtárgyalta és azt a belső ellenőrzési tervre vonatkozó javaslat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2025. december 31.

4./ Tárgyalt napirend

A 2026/2027. tanévben való beiskolázáshoz az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Dr. Sallai Attila jegyző elmondja, hogy a területileg illetékes tankerületi központ ahogyan az elmúlt években is, a Bolyki Tamás Általános Iskolát jelölte ki Borsodszentgyörgy esetében, ahová a tanköteles gyermekeket kötelezően fel kell venni.

Nikodém Kornél polgármester javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő – testület az 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testület

84/2025.(XII.17.) HATÁROZAT

A 2026/2027. tanévben való beiskolázáshoz az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. §. (8) bekezdésében és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörében eljárva - a Kazincbarcikai Tankerületi Központ által összeállított, Borsodszentgyörgy közigazgatási területére vonatkozó 2026/2027. tanévre készített általános iskola körzethatár kialakításának tervezetét változtatás nélkül elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Kazincbarcikai Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026. február 15.

5./ Tárgyalt napirend

Egyebek

A)

Nikodém Kornél polgármester elmondja, hogy a MÁV Személyszállítási Zrt Parkolási engedélyt kért 1 darab autóbusz számára. Az elmúlt években is parkolt autóbusz az autóbusz-forduló Parád úti szakaszán. Elmondja, hogy az önkormányzat rendelete értelmében az éves parkolási díj összege 30.000.-Ft lenne. Figyelembe véve a település előregedő helyzetét, valamint az autóbuszok közlekedésének gyakoriságát, indítványozza a 30.000.-Ft-os bérleti díj elengedését.

A Képviselő – testület az 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testület

85/2025.(XI.17) HATÁROZAT

Parkolási díj elengedése

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése, hogy a MÁV Személyszállítási ZRT részére 1 db autóbusz számára ingyenes parkolási helyet biztosít a Borsodszentgyörgy autóbusz-forduló közelében lévő Parád út elején.

Határidő: 2026.január 15.

Felelős: Polgármester

B)

Nikodém Kornél polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Barkó Ház tulajdonjogával kapcsolatos megkeresésre elkészült a válaszlevél, melyet előzőleg ismertetett a képviselő-testülettel. A holnapi napon kerül postai úton megküldésre az ügyvéd számára.

C)

Nikodém Kornél polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Kápolna kerítése visszahelyezésre került.

D)

Nikodém Kornél polgármester elmondta, hogy az iskola és temető alatt lévő üres sarki telek 284 Hrsz-ú ingatlan vétele miatt már többször egyeztettek a tulajdonossal. Jelenleg értébecslés készül az ingatlan forgalmi értékéről. Indítványozza, hogy amennyiben az értébecslés nem haladja meg a 2 M forintot úgy az önkormányzat vásárolja meg az ingatlant.

A Képviselő – testület az 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testület

86/2025.(XI.17) HATÁROZAT

Borsodszentgyörgy 284 Hrsz ingatlan vásárlása

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borsodszentgyörgy 284 Hrsz-ú ingatlan vételi szándékát megtárgyalta.

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése, hogy a Borsodszentgyörgy belterületi 284 hrsz. alatt felvett 1286 m² területű, kivett/ beépítetlen terület elnevezésű ingatlant 2.000.000,- Ft vételáron megvásárolja.

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Ingatlan adásvételi szerződés aláírásra.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026. február 28.

E)

Borbás Péter alpolgármester szerint továbbra is problémát jelent a Dóha tetőn és a faluban szabadon kóborló lovak helyzete.

Dr. Sallai Attila jegyző tájékoztatta, hogy hivatalosan is jelezték a problémát az illetékes szervek felé. Problémát jelent számukra, hogy hivatalosan nincs információjuk arra vonatkozólag, hogy ki a lovak tulajdonosa. A lovak egy alacsony villanypásztorral elkerített területről „szöknek” ki. Felveszik a terület tulajdonosával a kapcsolatot.

Borbás Péter alpolgármester elmondta, hogy amennyiben nem sikerül kideríteni a tulajdonosok kilétét, úgy a lovakat fogják be, adják át az illetékes szerveknek.

F)

Dr. Kovács Sándor képviselő kéri az önkormányzat támogatását az Ózdi Csillagvizsgáló épület megmentésére. Ózd Önkormányzat pályázat útján nem tudta az épületet megvásárolni. Az Ózdi AmatőrCsillagász Közösség tagjai összegyűjtötték az ingatlan vásárlására a pénzt, viszont annak felújítása elkerülhetetlen, ami szintén költséggel jár.

Nikodém Kornél polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat egyszeri 50.000.-Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtson az Ózdi AmatőrCsillagász Közösség számára. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő – testület az 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgyi Község Önkormányzata Képviselő-testület

87/2025.(XI.17) HATÁROZAT

Ózdi AmatőrCsillagász Közösség támogatása


A Képviselő – testület úgy határoz, hogy az Ózdi AmatőrCsillagász Egyesület részére 50.000 Ft összegű vissza nem térítendő céljellelű támogatást biztosít. A Testület a támogatást Elek Imre Csillagvizsgáló épület felújításához biztosítja a támogatott részére.

A Testület felhívja a polgármestert arra, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.


Felelős: Polgármester

Határidő: 2026.01.15.

Nikodém Kornél polgármester további napirendi pontok hiányában megköszönte a jelenlétet, a képviselő-testületi ülést 16:00 órakor bezárta.


Nikodém Kornél
polgármester




Dr. Sallai Attila
jegyző