

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 24-én 15:30 órától Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata székhelyén megtartott üléséről.

Meghívott és megjelent önkormányzati képviselők:

Megjelent:	Nikodém Kornél	polgármester
	Borbás Péter	alpolgármester
	Némethné Kovács Cecília	alpolgármester
	Borbás Attila	
	Farkas Dávidné	
	Kriston Gábor	képviselők
Hiányzó:	Dr. Kovács Sándor	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Sallai Attila jegyző - jelen van

Kovács Józsefné jegyzőkönyvvezető – jelen van.

Nikodém Kornél polgármester szeretettel köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent testületi tagokat, a megjelent munkatársakat. Megállapította, hogy Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatképes, tekintettel arra, hogy a 7 képviselő közül az ülésen 6 fő megjelent. Az ülést megnyitotta. A kiküldött meghívóban szereplő napirendek elfogadására tett javaslatot.

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7 jelenlévő képviselőből az ülés napirendjét 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása
/A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42 §. (1) bekezdése alapján/

Előterjesztő: Polgármester

2./ Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről

Előterjesztő: Házi orvos

3./ Falunap szervezésének előkészítése

Előterjesztő: Polgármester

4./ A 2025-2029. évi Gazdasági Programról

Előterjesztő: Polgármester

5./Polgármester tájékoztatója

Előterjesztő: Polgármester

6/ Indítványok, javaslatok

1./ Tárgyalt napirend

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési Tervének elfogadása

/A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42 §. (1) bekezdése alapján/

Dr. Sallai Attila jegyző elmondja, hogy az előterjesztés tárgyalása törvényi kötelezettség miatt szükséges. Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatnak előreláthatólag idén nincs olyan beszerzése, mely a jogszabályban meghatározott értékhatárt meghaladná, ezért az előterjesztés nemleges határozattal készült el. Amennyiben év közben lesz olyan beruházás mely eléri a közbeszerzési értékhatárt, akkor a képviselő-testület módosítja a határozatot.

Nikodém Kornél polgármester köszöni a napirend szóbeli kiegészítését. Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő – testület a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2025. (III.24.) HATÁROZAT

a 2025. évi közbeszerzési tervről

A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetésben tervezett fejlesztéseket, beszerzéseket figyelembe véve megállapítja, hogy Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési Terve nemleges.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025. március 31.

2./ Tárgyalt napirend

Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről

Nikodém Kornél polgármester elmondja, hogy a házi orvos megküldte a beszámolót. A beszámoló statisztikai adatokat tartalmaz, melyből jól látszik, hogy hány páciens látogat el évente a rendelőben.

Elmondja, hogy korábban a képviselő-testület kérte, hogy vizsgálják felül a házi orvosi rendelő rezsiköltségét. Megvizsgálva az önkormányzat és a Petymeg Kft között lévő megállapodást, a házi orvossal átbeszélték az aktuális működési költségeket, és aktualizálták a víz, gáz, hullaékszállítás és az áramköltségeket. Megállapodtak abban, hogy a házi orvos 67 % -ban az önkormányzat 33 % -ban vállalja a rezsiköltségek kifizetését. A 33 %-ot az önkormányzat az épületben működő védőnői szolgálat működése miatt vállalta át. A házi orvosi rendelés és a védőnői szolgáltatás során keletkezett veszélyes hulladék hulladékaszállítását, 50-50%-os arányban osztották meg. Az 50 %-ot az önkormányzat tovább számlázza a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Oktatókórháznak, mit a védőnő munkáltatójának.

Borbás Péter alpolgármester megkérdezi, hogy a megállapodás tartalmazza-e, a házi orvosi rendelőben elhasznált tűzifa összegét is?

Nikodém Kornél polgármester tájékoztatja, hogy nem tartalmazza, azt teljes egészében az önkormányzat finanszírozza, mivel a védőnői szolgálat az épületben működik.

Dr. Sallai Attila jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a védőnő munkáltatója a megyei kórház, melynek kötelező a védőnői szolgáltatást biztosítani a településen. A kórház részére az önkormányzat ki tudja számlázni a védőnői szolgálat rezsiköltségeit.

Némethné Kovács Cecília alpolgármester elmondja, hogy az önkormányzat mindkét szolgáltatót támogatta azzal, hogy épületet fával felfűtötte, valamint a fűtő bérköltségével is. Indítványozza, hogy mindkét szolgáltatóval (Petymeg Kft és a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Oktatókórház) kössenek megállapodást a fával történő fűtési költségekre is.

Nikodém Kornél polgármester elmondja, hogy felveszi a kapcsolatot mindkét szolgáltatóval, a megállapodás kezdeményezése miatt.

Ezek után tekintettel arra, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem volt, javasolta a Képviselő – testületnek - az előterjesztés részét képező – határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő – testület a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete

17/2025.(III.24.) HATÁROZAT

Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a község közegészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadta.

Dúl Márk lakos a tárgyalóterembe érkezett 15:47 órakor.

Nikodém Kornél polgármester javasolja, hogy az elfogadott napirendek sorrendjén változtassanak, folytassák az ülést az Indítványok, javaslatok ponttal. A többi napirendi pont sorrendje maradjon változatlan.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetért a módosítással, ezért az alábbiak szerint alakul a napirend:

3. / Indítványok, javaslatok

4./ Falunap szervezésének előkészítése

Előterjesztő: Polgármester

5./ A 2025-2029. évi Gazdasági Programról

Előterjesztő: Polgármester

6./Polgármester tájékoztatója

Előterjesztő: Polgármester

3./ Tárgyalt napirend

Indítványok, javaslatok.

Nikodém Kornél polgármester köszönti Dúl Márk lakost, és mint vállalkozót az ülésen. Elmondja, hogy a ravatalozó épületének felújítása miatt kérték, hogy jöjjön el a képviselő-testületi ülésre. A képviselő-testület tagjai szeretnék tudni, hogy az épület felújítása során a kivitelezésre kapott összeg milyen módon lett felosztva? Másik kérdésük, hogy az épület előtetője miért vasszerkezetből készült, az nem illik az épülethez, kérik annak fára cserélését.

Dúl Márk vállalkozó köszöntötte a jelenlévőket. Elmondja, hogy az önkormányzat megkereste árajánlat adásának kérésével, ekkor azonban még az önkormányzat nem adta meg, hogy milyen konkrét munkát kell elvégezni. A Vállalkozói szerződést követően személyen egyeztetett polgármester úrral, hogy milyen munkákat kell megcsinálni. A kivitelezés után 52.740.-Ft haszonnal zárult vállalkozása számára a projekt. Az előtető vasszerkezetére is háromszor kérdezett rá, melyet polgármester úr jóváhagyott. A szerződésben rögzített munkák elvégzése mellett még plusz munkákat is bevállaltak, melyekért nem kértek díjazást. Elmondja, hogy az előtető fára történő cserélése esetében, fa oszlopokat kell lehelyezni, mely miatt a ravatalozóhoz gépjárművel nem lehet beállni, illetve megszűnik a gépjármű közlekedés a temető iskola felőli oldalán is. Indítványozza a képviselő-testületnél, hogy a helyszínen tekintsék meg a lehetséges megoldásokat.

Nikodém Kornél polgármester megköszöni a tájékoztatást. Javasolja, hogy 18:00 óra körül találkozzanak a helyszínen.

Dúl Márk vállalkozó elhagyja a tárgyalótermet.

4./Tárgyalt napirend

Falunap szervezésének előkészítése

Nikodém Kornél polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy tavalyi évben nem tartottak Falunapot, az önkormányzat költségvetésének idén sem hiányzik a rendezvény megtartása.

Borbás Péter alpolgármester a Falunapot a lakosság nagyon hiányolta, egyetlen szórakozási lehetőség sok ember számára. A rendezvény megtartására meg kell keresni a pályázati forrást. Indítványozza, hogy nyáron tartsanak Falunapi rendezvényt.

Nikodém Kornél polgármester figyelembe véve a lakosság észrevételét, áttekintve az ÉBLU rendezvény naptárát javasolja, hogy 2025. augusztus 16. napján tartsák meg a rendezvényt, tekintettel arra, hogy ezen a hétvégén a környező településeken még nincs rendezvény. Javasolja elfogadásra.

A Képviselő – testület a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2025. (III.24) HATÁROZAT

Falunap szervezésének előkészítése

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. augusztus 16. napján Falunapot tart.

A Képviselő-testület a Falunappal kapcsolatos költségekre az önkormányzat 2/2025. (II. 10.) költségvetési rendelete biztosít fedezetet.

Felelősök: polgármester, képviselők

Határidő: 2025. 08. 16.

5./Tárgyalt napirend

A 2025-2029. évi Gazdasági Programról

Nikodém Kornél polgármester elmondja, hogy Gazdasági Programot minden képviselő számára kiküldték véleményezésre. Dr. Kovács Sándor képviselő úr javaslataival együtt visszaküldte, melyet beletettek a programba. Az alapcélok között szerepel a Bölcsőde létesítése is

Borbás Péter alpolgármester elmondja, hogy Borsodszentgyörgy település közigazgatási határát nagyon sok Turista útvonal érinti. Szeretné, ha ezen útvonalak jelzéseinek rendbetételét

az önkormányzat kiemelten kezelné. Kérdezi, hogy szükséges-e ezt a programba beletenni?

Dr. Sallai Attila jegyző tájékoztatja, hogy a Turista útvonalak jelzéseinek karbantartását külön szervezetek végzik.

Nikodém Kornél polgármester. Mivel további kérdés és hozzászólás nem volt, javasolta a képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő – testület a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2025. (III.24.) HATÁROZAT

A 2025-2029. évi Gazdasági Programról

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025-2029. évi Gazdasági programot az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.

6./Tárgyalt napirend

Polgármester tájékoztatója

A)

Nikodém Kornél polgármester Tájékoztatja a képviselőket, hogy a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indít. Programban járasonként 250 millió forint fejlesztési keret áll rendelkezésre. A benyújtott fejlesztési igényeket a Járási Fejlesztési Fórum tárgyalja meg, és a járási keret kétszerese mértékéig javaslatot tesz a miniszternek azok támogatására. A Program keretében fejlesztési igényt a települési önkormányzatok konzorciumi együttműködésben vagy önkormányzati társulásként nyújthatnak be térségi alapinfrastruktúra, térségi közszolgáltatások fejlesztése, térségi gazdaságfejlesztés, valamint településüzemeltetés céljából. Az Ózdi Járás három részre tagozódik az előzetes egyeztetés alapján.

1. Hegyháton lévő települések és Farkaslyuk
2. Borsodnadasd-Arló-Járdánháza

3. Ózd-Hangony-Kissikátor-Domaháza -Borsodszentgyörgy akik a Program első ütemének tervezett konzorciumi tagjai egy turisztikai célú együttműködés keretében szeretnék benyújtani pályázatukat.

A Programmal kapcsolatban az Ózdi Járás polgármesterei többször is egyeztettek, de a pályázat benyújtásának módjáról, tartalmáról és a végleges konzorciumi tagságról sem született még egyértelmű döntés.

Nikodém Kornél polgármester kéri, hogy tekintettel arra, hogy a fejlesztési igényeket 2025. április 9. napjáig be kell nyújtani, a rendelkezésre álló határidő alatt pedig még rengeteg döntést meg kell hozni a képviselő-testület hatalmazza fel azzal a hatáskörrel, hogy a konzorciumi csatlakozásról és az önkormányzat fejlesztési igényeiről saját hatáskörben dönthessen. Az alábbi határozati javaslatot teszi, és kéri a szavazatokat:

1) *Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése, hogy fejlesztési igényt nyújt be Versenyképes Járások Programra.*

2) *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együttműködés megkötésével és a fejlesztési igény kidolgozásával kapcsolatos döntések meghozatalára.*

3) *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fejlesztési igény benyújtásához, valamint az előkészítéséhez szükséges dokumentumok, nyilatkozatok és a támogatási szerződés aláírására.*

A Képviselő – testület a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2025. (III.24.) HATÁROZAT

Versenyképes Járások Program pályázat benyújtása

1) Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése, hogy fejlesztési igényt nyújt be Versenyképes Járások Programra.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi együttműködés megkötésével és a fejlesztési igény kidolgozásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fejlesztési igény benyújtásához, valamint az előkészítéséhez szükséges dokumentumok, nyilatkozatok és a támogatási szerződés aláírására.

B)

Nikodém Kornél polgármester elmondja, hogy a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv) hatálybalépésével az önkormányzati főépítész jogállása és feladatai újraszabályozásra kerültek.

A Méptv. 56. § (5) bekezdésében foglaltak szerint:

„(5) A fővárosban, a fővárosi kerületekben és városi jogállású településeken kötelező önkormányzati főépítészt alkalmazni. Ha a város a főépítész feladatot társulásban látja el, az önkormányzati főépítész székhelye a városi jogállású önkormányzat székhelye.”

A Méptv. 56. § (6) bekezdése szerint:

„(6) A községi jogállású település

a) saját települési főépítészt alkalmaz, vagy

b) a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt.”

A jogszabály 2024. október 1. napjától hatályos rendelkezései értelmében a településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében a települési önkormányzatok önkormányzati főépítészt alkalmaznak köztisztviselőként, vagy megbízási jogviszonyban.

A Méptv. 56. § (7) bekezdése szerint:

„(7) Ha a községi jogállású települési önkormányzat legalább 30 napig nem alkalmaz települési vagy térségi főépítészt, a továbbiakban a település vonatkozásában a törvény erejénél fogva a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítész feladatokat azzal, hogy a községi jogállású települési önkormányzat köteles a teherviselésről a járásszékhely város önkormányzatával megállapodni.”

Elmondja, hogy a főépítész feladatok társulásban történő ellátása érdekében 2024. novemberében megkezdődtek az egyeztetések az Ózdi Polgármesteri Hivatallal, melyek eredményeként Ózd Város Főépítésze el tudja látni térségi szinten a jogszabályban előírt

feladatokat. Az Ózd Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása lesz indokolt annak érdekében, hogy az ellátandó feladatok közé felvételre kerüljön a főépítési tevékenység, illetve szükséges a tagtelepülések kötezettségvállalása arra vonatkozóan, hogy a rájuk eső megbízási díjat megfizetik. Jelen testületi ülésen a képviselő-testület véleményalkotása és döntéshozatala szükséges a főépítési feladatok társulási formában történő ellátása tárgyában.

Kéri a képviselőket, tegyék meg az elhangzottakkal kapcsolatos javaslataikat, mondják el véleményüket.

Mivel a témával kapcsolatosan vélemény, észrevétel nem hangzik el, a polgármester szavazásra kéri fel a testület tagjait az alábbi döntési javaslat szerint:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltak figyelembevételével bejelenti igényét a települési főépítési feladatok Ózd Város Főépítésze általi ellátására vonatkozóan, támogatja a főépítési feladatok térségi szintű ellátását és hozzájárul az állami költségvetési támogatás igénybevételéhez.

A képviselő-testület a főépítési tevékenység ellátásának Borsodszentgyörgy településre meghatározott díját az önkormányzat a mindenkori költségvetése terhére biztosítja és negyedévente átutalja az Ózd Kistérség Többcélú Társulása részére főépítési költség hozzájárulás címen.

A Képviselő – testület a 6 jelenlévő képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2025. (III.24.) HATÁROZAT

térségi főépítész alkalmazásáról

Borsodszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése, hogy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltak figyelembevételével bejelenti igényét a települési főépítési feladatok Ózd Város Főépítésze általi ellátására vonatkozóan, támogatja a főépítési feladatok térségi szintű ellátását és hozzájárul az állami költségvetési támogatás igénybevételéhez.

A képviselő-testület a főépítési tevékenység ellátásának Borsodszentgyörgy településre meghatározott díját az önkormányzat a mindenkori költségvetése terhére biztosítja és negyedévente átutalja az Ózd Kistérség Többcélú Társulása részére főépítési költség hozzájárulás címen.

Határidő: azonnal

Felelős: Nikodém Kornél polgármester

Nikodém Kornél polgármester További napirendi pontok hiányában megköszönte a jelenléteket a képviselő-testületi ülést 16:30 órakor bezárta.



Nikodém Kornél
polgármester



Dr. Sallai Attila
jegyző