



Polgármesteri Hivatal BORSODSZENTGYÖRGY	
Ért. dátum: 20. 24. 12. 12.	KRID: 342479118 (MOKKIT)
Felvezetés: 2278/2024	
Ért. dátum: 20. 24. 12. 12.	Előírat:
KR. szám: HKB/982-15/2024	
Ért. dátum: 20. 24. 12. 12.	

Ügyszám: 31025/N/1191/2024/4.

HIRDETMÉNY

A közjegyző az 1993. július 21. napján meghalt

Németh Gézané, születési neve: Németh Julianna

(született: Disznósd, 1920. március 5., anyja születési neve: Németh Franciska)

volt 3623 Borsodszentgyörgy, Szőlősvölgy út 6 alatti lakos örökhatály hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéék), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Borsodszentgyörgy	külterület	0229/10	legelő	1 ha 4860 m ²	8/48	181.400,- Ft
Borsodszentgyörgy	külterület	0229/12	legelő	7715 m ²	8/48	94.200,- Ft
Borsodszentgyörgy	külterület	0243/7	legelő	18 ha 8334 m ²	159/9222	237.807,- Ft
Borsodszentgyörgy	külterület	0243/8	erdő	2 ha 0350 m ²	159/23601	13.396,- Ft
Borsodszentgyörgy	külterület	0243/2	erdő	9902 m ²	159/23601	6.516,- Ft
Borsodszentgyörgy	külterület	0243/11	erdő	1 ha 6728 m ²	159/23601	11.011,- Ft
Borsodszentgyörgy	külterület	0243/18	erdő	1 ha 7319 m ²	159/23601	11.407,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. december 12. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Ózdi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Ózd, 2024. december 12. napján.

Dr. Tar Gábor
közjegyző

A hirdetmény a www.birodszentgyorgy.hu
honlapon közzétételre került: 2024. 12. 12.
A közzetés kezdő napja: 2024. 12. 13.